


Пријављeno: 07.04.2017		
Орг. јед.	Број	Проект
01	2765	

<p>LAZOVIĆ GRADNJA DOO Bulevar Cara Lazara 55/9 Novi Sad</p>	
INVESTITOR	JKP „Gradsko zelenilo“ Sutjeska br.2, Novi Sad
NAZIV OBJEKTA	Rasadnik i mehanizacija »Gradskog zelenila«
MESTO GRADNJE	NOVI SAD, Futoški put br.48 parcele broj 10235, 818/4, K.O. Novi Sad IV NOVI SAD, Bulevar Kneza Miloša br. parcele br. 758/1,758/15, 758/16, 758/17
SADRŽAJ	GLAVNI PROJEKAT RUŠENJA OBJEKATA
ODGOVORNI PROJEKTANT	 ZORAN ILIĆ, dipl.ing.arh.
PROJEKTANT AUTOR	
E	E-4/2017
ZNAK	R
DATUM	Mart, 2017. godine
DIREKTOR	Vladimir Lazović

S A D R Ž A J :

1. OPŠTA DOKUMENTACIJA:

Izvod iz registra privrednih organizacija,
Licenca odgovornog projektanta,
Rešenje o postavljanju odgovarajućeg projektanta,
Projektni zadatak,

2. TEHNIČKA DOKUMENTACIJA ARHITEKTONSKO GRAD:

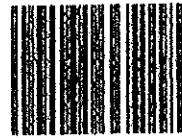
Tehnički opis sa stanjem postojećih objekata,
Uslovi, redosled i način rušenja
Poseban prilog zaštite na radu:
izvod iz pravilnika o zaštiti na radu pri izvođenju građevinskih radova
Predmer i predračun radova

3. GRAFIČKI PRILOZI

Situacioni plan za rušenje



Агенција за привредне регистре



5000035365018

Регистар привредних субјеката

БД 87326/2010

Датум, 23.08.2010 године
Београд

Агенција за привредне регистре, Регистратор који води Регистар привредних субјеката, на основу чл. 4. Закона о агенцији за привредне регистре (Службени гласник РС бр. 55/04 и 111/09), члана 23. и 25. Закона о регистрацији привредних субјеката (Службени гласник РС бр. 55/04, 61/05), решавајући по захтеву подносиоца јединствене регистрационе пријаве за регистрацију оснивања привредног субјекта, који је поднет од стране:

Име и презиме: Владимир Лазовић
ЈМБГ: 1403984780029
Адреса: Цанкарева 21/29, Нови Сад, Нови Сад - град, Србија

доноси

РЕШЕЊЕ

Усваја се захтев подносиоца јединствене регистрационе пријаве, па се у Регистар привредних субјеката региструје оснивање привредног субјекта

LAZOVIĆ GRADNJA DOO NOVI SAD, PETROVARADIN, BUKOVAČKI PUT 1A

са следећим подацима:

Пуно пословно име: **LAZOVIĆ GRADNJA DOO NOVI SAD, PETROVARADIN, BUKOVAČKI PUT 1A**

Скраћено пословно име: **LAZOVIĆ GRADNJA DOO NOVI SAD**

Регистарски број/Матични број: **20671416**

НИБ додељен од Пореске Управе РС: **106743357**

Правна форма: Друштво са ограниченом одговорношћу

Седиште: Петроварадин, Буковачки Пут 1а, Петроварадин, Нови Сад - град, Србија

Код пословне делатности: 4120 - Изградња стамбених и нестамбених зграда
Време трајања привредног субјекта: Неограничено
Привредни субјекат је регистрован за спољнотрговински промет
Привредни субјекат је регистрован за услуге у спољнотрговинском промету

Подаци о капиталу

Новчани капитал

Уписани у вредности од 500,00 EUR, у противвредности од 53.178,00 RSD

Уплаћени у вредности од 250,00 EUR, у противвредности од 26.589,00 RSD, на дан
02.08.2010

Подаци о оснивачима:

Име и презиме: Владимир Лазовић

ЈМБГ: 1403984780029

Адреса: Цанкарева 21/29, Нови Сад, Нови Сад - град, Србија

Подаци о капиталу

Новчани капитал

Уписани у вредности од 500,00 EUR, у противвредности од 53.178,00 RSD

Уплаћени у вредности од 250,00 EUR, у противвредности од 26.589,00 RSD, на дан
02.08.2010

Удео: 100,00%

Подаци о заступницима:

Заступник

Име и презиме: Владимир Лазовић

ЈМБГ: 1403984780029

Адреса: Цанкарева 21/29, Нови Сад, Нови Сад - град, Србија

Функција у привредном субјекту: Директор

Овлашћења у промету

Овлашћења у унутрашњем промету неограничена

Овлашћења у спољнотрговинском промету неограничена

Контакт подаци:

Телефон: +381 63 1088014

Накнаду у износу од 7.000,00 динара за регистрацију напред наведених података наплаћена је
од подносиоца регистрационе пријаве.

Образложење

Подносилац захтева поднео је усаглашену јединствену регистрациону пријаву дана 19.08.2010
године за регистрацију оснивања и упис у јединствени регистар пореских обвезника,
привредног субјекта

LAZOVIĆ GRADNJA DOO NOVI SAD, PETROVARADIN, BUKOVAČKI PUT 1A

Решавајући по захтеву подносиоца, обзиром да су испуњени услови из члана 22. Закона о
регистрацији привредних субјеката и члана 26. Закона о пореском поступку и пореској
администрацији (Сл. гласник РС бр. 80/02...20/09), решено је као у диспозитиву.



Република Србија
Агенција за природно регистро



5000049588311

Регистар привредних субјеката

БД 102199/2011

Дана, 11.08.2011 године
Београд

Агенција за привредне регистре, Регистратор који води Регистар привредних субјеката, на основу чл. 4. Закона о агенцији за привредне регистре (Службени гласник РС бр. 55/04 и 111/09), члана 23. и 25. Закона о регистрацији привредних субјеката (Службени гласник РС бр. 55/04, 61/05), решавајући по захтеву подносиоца регистрационе пријаве за регистрацију промене података привредног субјекта у Регистар привредних субјеката, који је поднет од стране:

Име и презиме: Владимир Лазовић

ЈМБГ: 1403984780029

Адреса: Цанкарева 21/29, Нови Сад, Нови Сад - град, Србија

доноси

РЕШЕЊЕ

Усваја се захтев подносиоца регистрационе пријаве, па се у Регистар привредних субјеката региструје промена података о привредном субјекту уписаном у Регистар привредних субјеката

LAZOVIĆ GRADNJA DOO NOVI SAD, PETROVARADIN, BUKOVAČKI PUT 1A

са матичним бројем 20671416

И то следећих промена:

Промена седишта привредног друштва:

Брише се:

Адреса: Буковачки пут 1а, Петроварадин, Нови Сад - град, Србија

Уписује се:

Адреса: Булевар цара Лазара 55/9, Нови Сад, Нови Сад - град, Србија

Промена пуног пословног имена:

Брише се:

LAZOVIĆ GRADNJA DOO NOVI SAD, PETROVARADIN, BUKOVAČKI PUT 1A

Уписује се:

LAZOVIĆ GRADNJA DOO NOVI SAD, NOVI SAD, BULEVAR CARA LAZARA 55/9

Образложење

Подносилац регистрационе пријаве поднео је дана 08.08.2011 регистрациону пријаву за промену података о привредном субјекту уписаном у Регистар привредних субјеката као

Страна 1 од 2

LAZOVIĆ GRADNJA DOO NOVI SAD, PETROVARADIN, BUKOVAČKI PUT 1A

Решавајући по захтеву подносиоца, обзиром да су испуњени законом предвиђени услови, решено је као у диспозитиву.

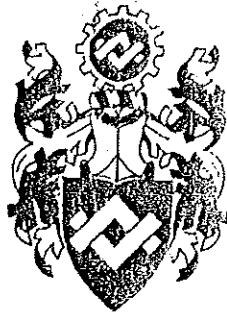
Висина накнаде за регистрацију у износу од 2.500,00 динара одређена је у складу са Одлуком о накнадама за регистрацију и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре у поступку вођења Регистра привредних субјеката и Регистра јавних гласила (Службени гласник број 21/2010, 46/2011).



Поука о правном леку:

Против овог решења може се изјавити жалба Министру надлежном за послове привреде РС, у року од 8 дана од дана пријема решења, а преко Агенције за привредне регистре.





ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ

ЛИЦЕНЦА

ОДГОВОРНОГ ПРОЈЕКТАНТА

На основу Закона о планирању и изградњи и
Статута Инжењерске коморе Србије

УПРАВНИ ОДБОР ИНЖЕЊЕРСКЕ КОМОРЕ СРБИЈЕ
утврђује да је

Зоран П. Илић

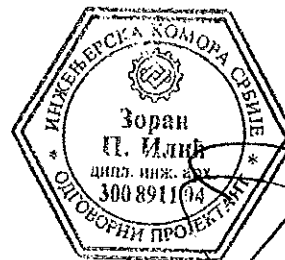
дипломирани инжењер архитектуре
ЈМБ 0405962390501

одговорни пројектант

архитектонских пројеката, уређења слободних простора и
унутрашњих инсталација водовода и канализације

Број лиценце

300 8911 04



У Београду,
29 априла 2004 године

ПРЕДСЕДНИК КОМОРЕ

Милош Лазовић

Проф. др Милош Лазовић
инж. грађ. инж.

Број: 12-02/255028
Београд, 09.02.2017. године



На основу члана 75. Статута Инжењерске коморе Србије
("СГ РС", бр. 88/05 и 16/09), а на лични захтев члана Коморе,
Инжењерска комора Србије издаје

ПОТВРДУ

Којом се потврђује да је Зоран П. Илић, дипл. инж. арх.
лиценца број

300 8911 04

за

**одговорног пројектанта архитектонских пројеката, уређења
слободних простора и унутрашњих инсталација водовода и
канализације**

на дан издавања ове потврде члан Инжењерске коморе Србије, да је
измирио обавезу плаћања чланарине Комори закључно са 19.02.2018.
године, као и да му одлуком Суда части издата лиценца није одузета.



Председник Инжењерске коморе Србије

Проф. др Милисав Дамњановић, дипл. инж. арх.

“LAZOVIĆ GRADNJA” DOO
Bulevar Cara Lazara 55/9, Novi Sad

Na osnovu Zakona o planiranju i izgradnji (“Službeni glasnik Republike Srbije” br. 72/09, 81/09 i 24/11) i Pravilnika o unutrašnjoj organizaciji i sistematizaciji poslova i radnih zadataka DOO “LAZOVIĆ GRADNJA”, donosim

R E Š E N J E

kojim se za odgovornog projektanta **glavnog projekta rušenja objekata** radi izgradnje poslovnog objekta, u Novom Sadu, ulica Futoški put br.48, na parcelama broj 10235 i 818/4 i Bulevar Kneza Miloša bb na parcelama 758/1, 758/15, 758/16 i 758/17, K.O. Novi Sad IV, određuje:

- 1 **Zoran Ilić**, dipl.inž.arh.

U Novom Sadu,
Mart 2017. godine

LAZOVIĆ GRADNJA DOO

Vladimir Lazović, direktor



AL

PROJEKTNI ZADATAK

Uraditi Glavni projekat rušenja objekata JKP „Gradsko zelenilo“, u Novom Sadu, Futoški put br. 48, na parcelama br. 10235, 818/4 i 758/1, 758/15, 758/16, 758/17, K.O. Novi Sad IV.

Postojeći objekti se ruše da bi se prema urbanističkim uslovima stekli uslovi za izgradnju novih objekata.

Projektom obezbediti sigurnost svih lica u procesu samog rušenja.

Investitor:



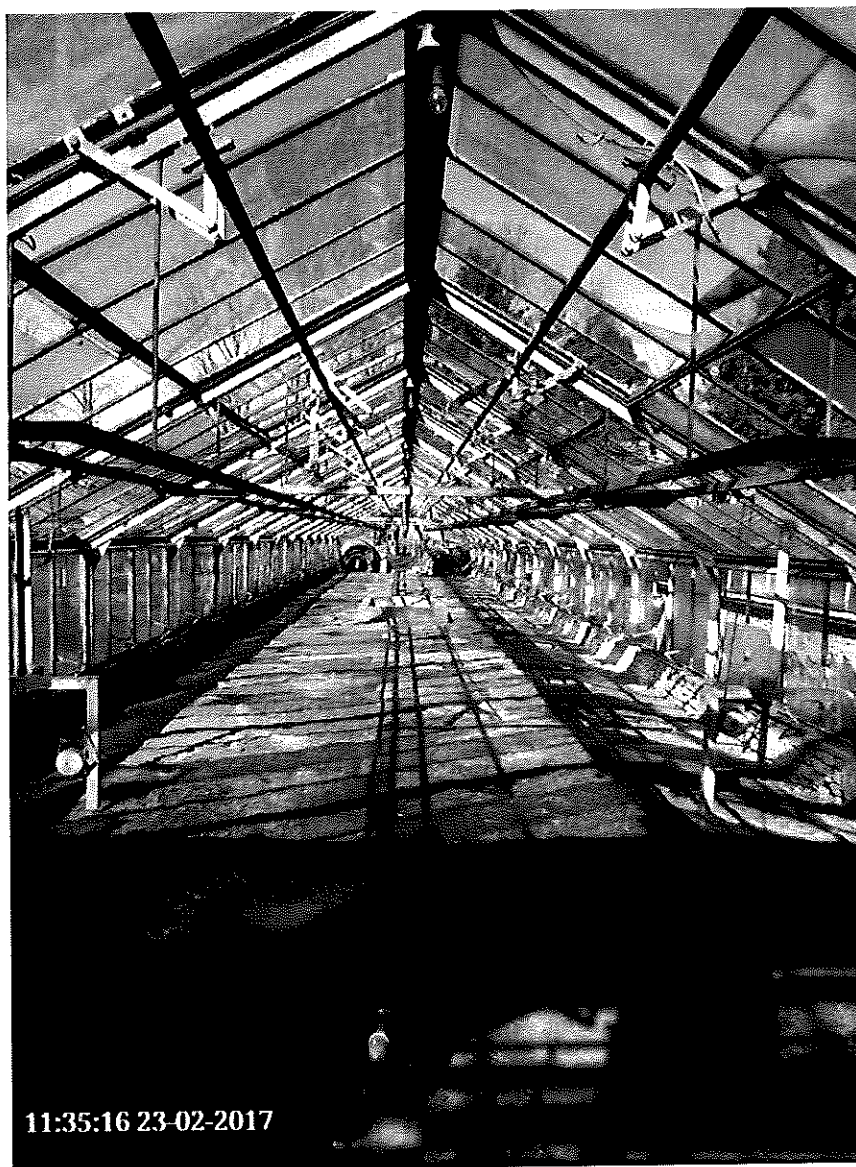
"Gradsko zelenilo" JKP

TEKSTUALNA DOKUMENTACIJA

TEHNIČKI OPIS SA STANJEM OBJEKATA

Na osnovu projektnog zadatka izrađuje se projekat rušenja postojećih objekata u ulici Futoški put br. 48, na parcelama br. 10235, 818/4 i 758/1, 758/15, 758/16, 758/17, K.O.Novi Sad IV. Nakon toga predviđa se izgradnja novih poslovnih i stambenih objekata prema važećem urbanističkom planu.

Slika 1. Objekat br.1- Staklenik



Slika 2. Objekat br.2- Staklenik



11:34:45 23-02-2017

Slika 3. Objekat br.3- Staklenik



Slika 4. Objekat br.4- Staklenik



Slika 5. Objekat br.5- Staklenik



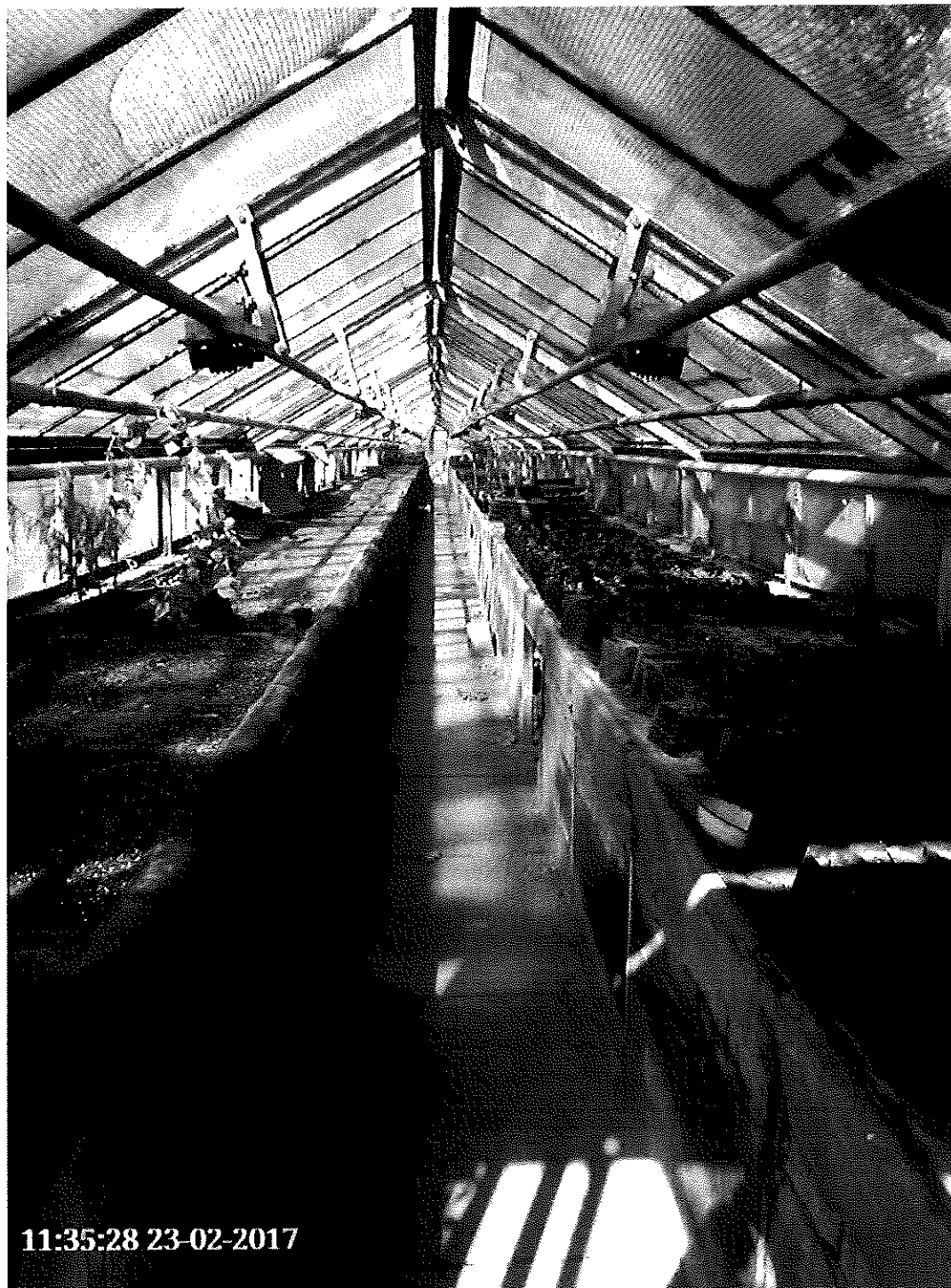
Slika 6. Objekat br.6- Staklenik



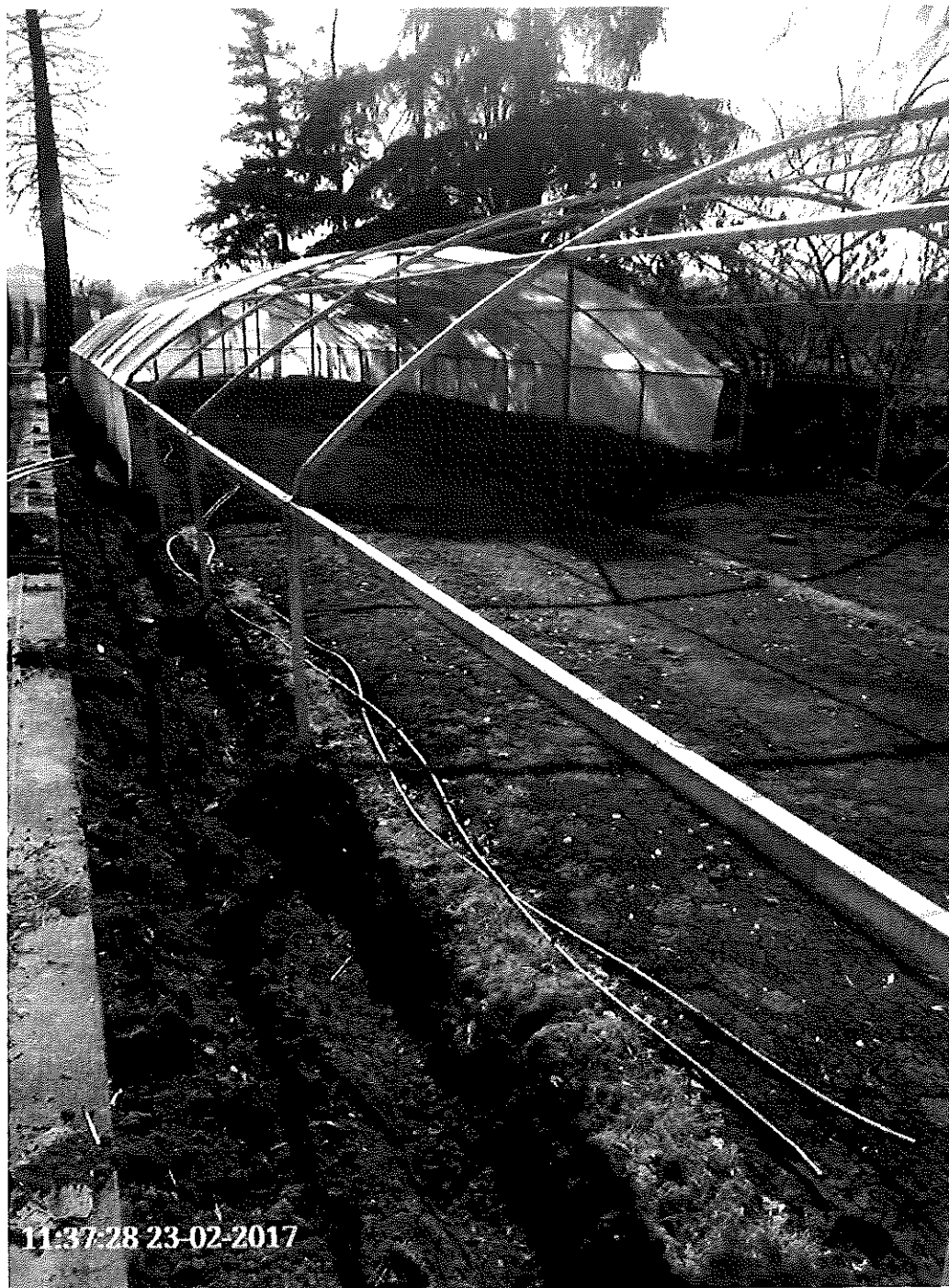
Slika 7. Objekat br.7- Staklenik



Slika 8. Objekat br.8- Staklenik



Slika 9. Objekat br.9- Staklenik



Slika 10. Objekat br.10- Staklenik



Slika 11. Objekat br.11- Staklenik



Slika 12. Objekat br.12- Staklenik



Slika 13. Objekat br.13- Magacin



Slika 14. Objekat br.14- Kancelarije



Slika 15. Objekat br.15- Plastenik



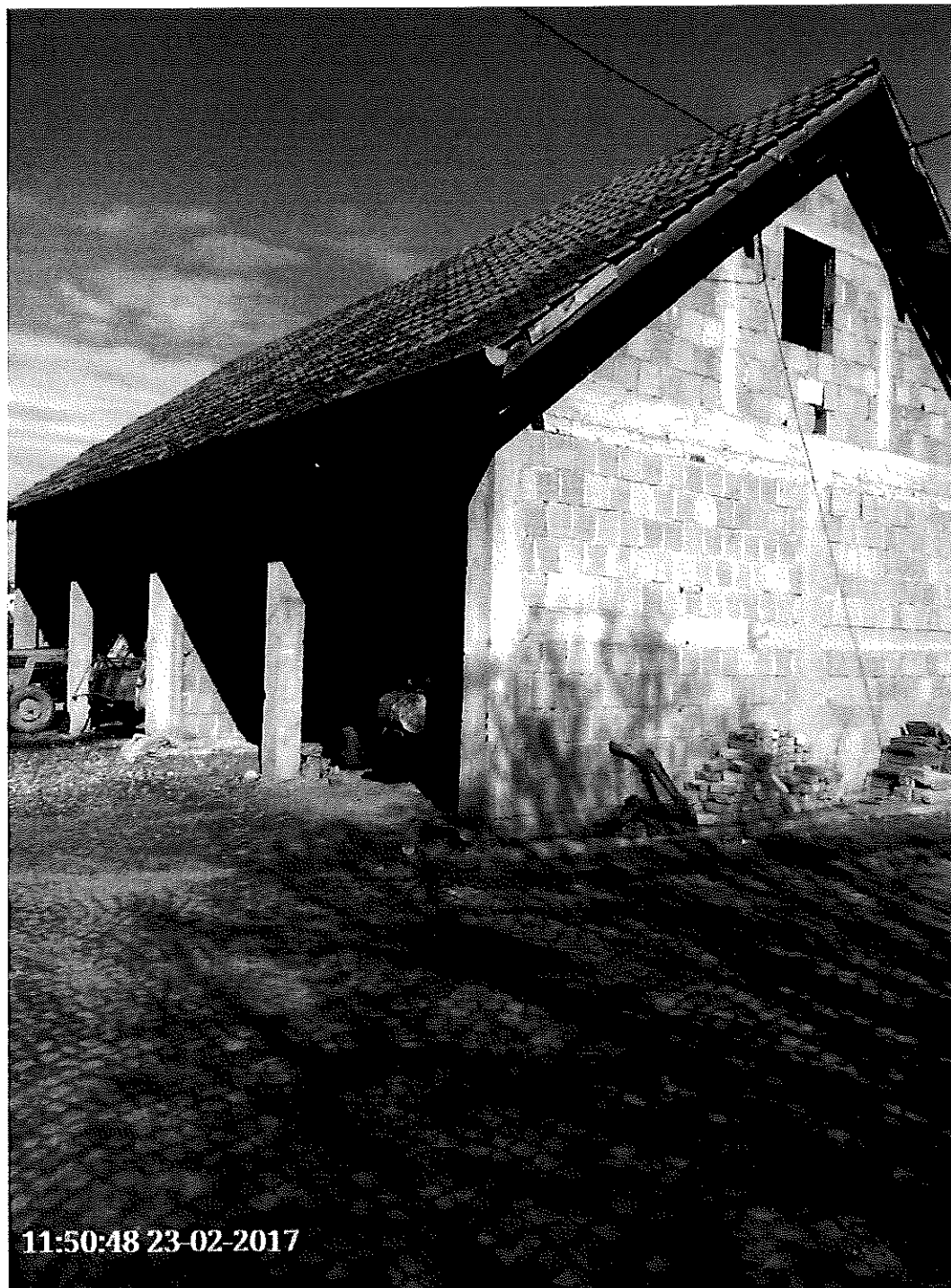
Slika 16. Objekat br.16- Pomoćni objekat – zidane šupe



Slika 17. Objekat br.17- Portirnica



Slika 18. Objekat br.18- Garaža



Slika 19. Objekat br.19- Bio-bašta



Slika 20. Objekat br.20- Bazen



12:00:15 23-02-2017

Slika 21. Objekat br.21- Kotlarnica



Slika 22. Objekat br.22- Dendrologija



Slika 23. Objekat br.23- Bazen za vodu na pumpu



Slika 24. Objekat br.24- Šupa za alat



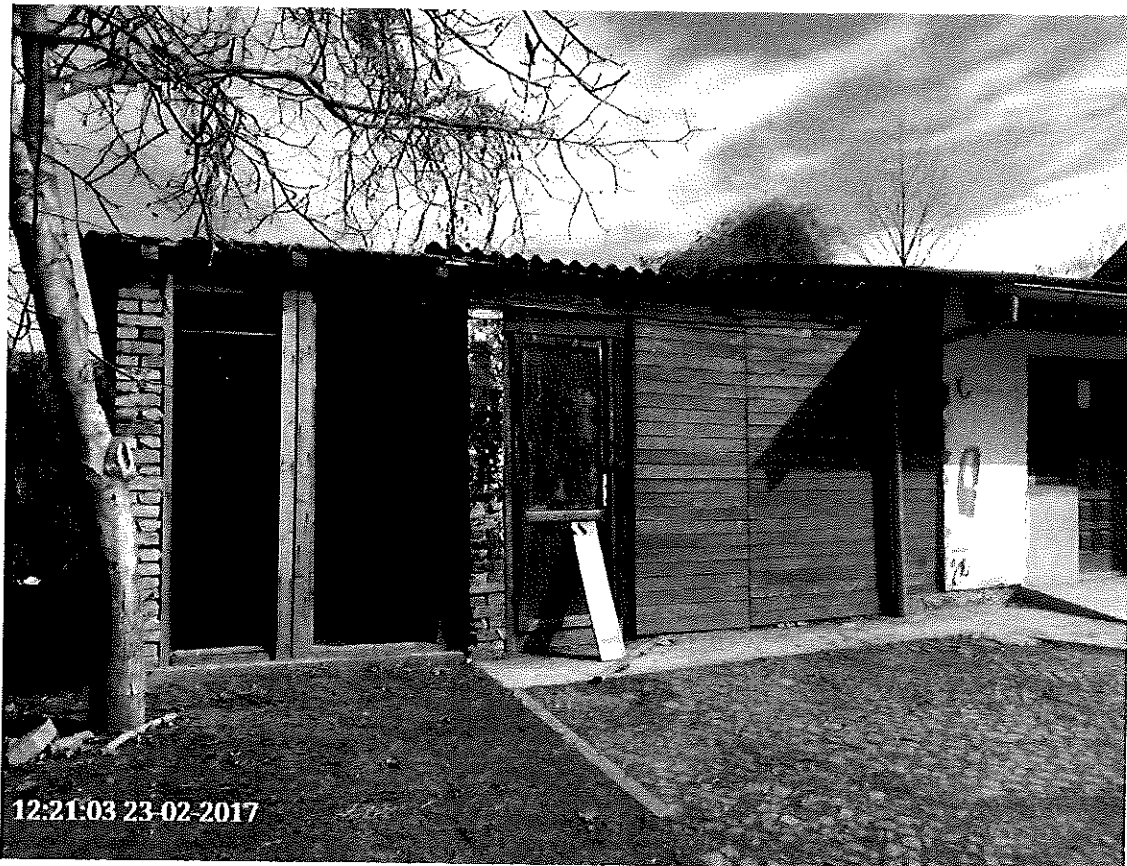
Slika 25. Objekat br.25- Mala garaža



Slika 26. Objekat br.26- Bunker za ožiljavanje



Slika 27. Objekat br.27- Wc i šupa



Slika 28. Objekat br.28- Pomoćni objekat-magacin



Slika 29. Objekat br.29- Šupa za alate



Slika 30. Objekat br.30a- Tople leje



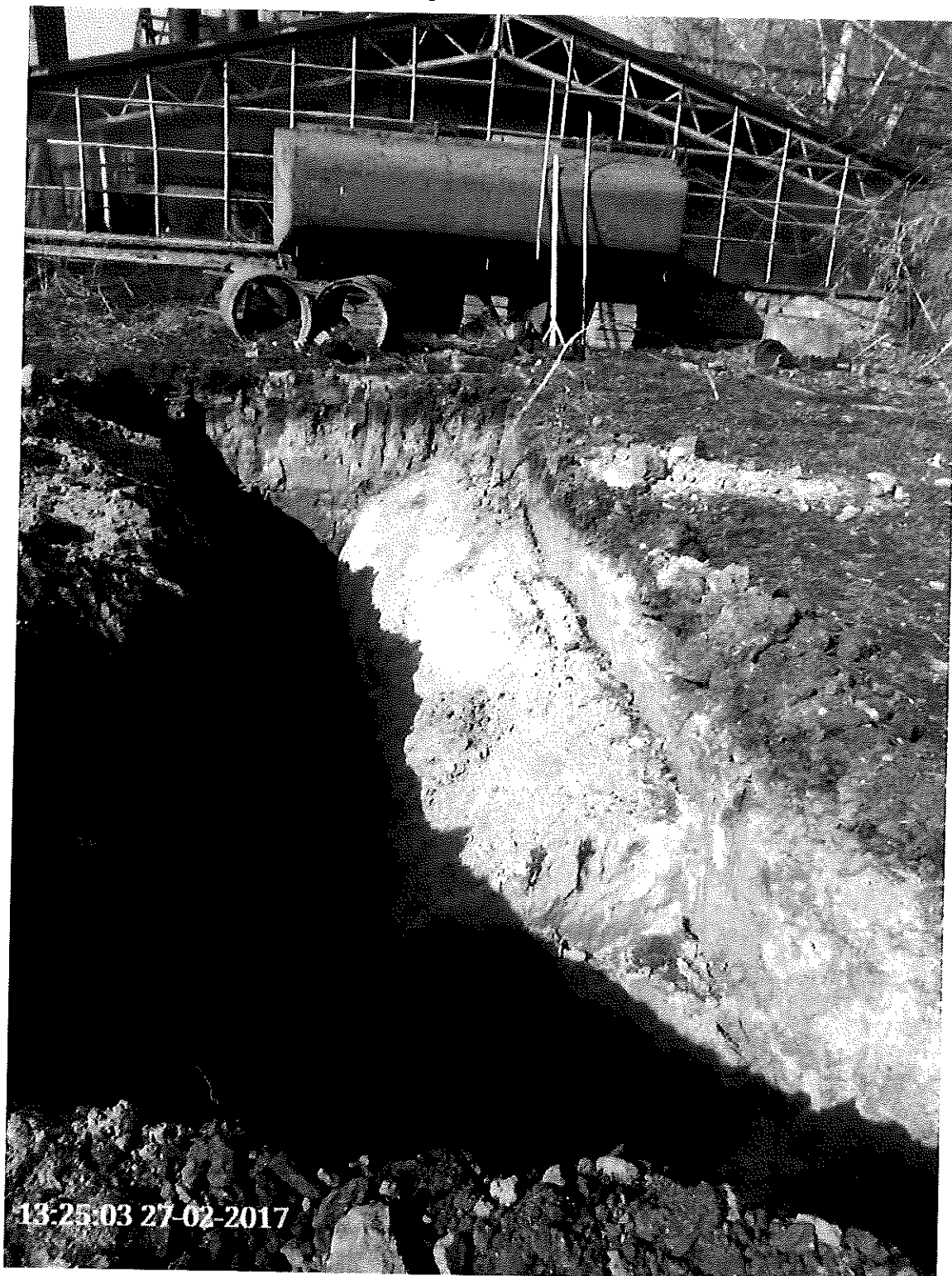
12:28:30 23-02-2017

Slika 31. Objekat br.31- Topla veza staklenika

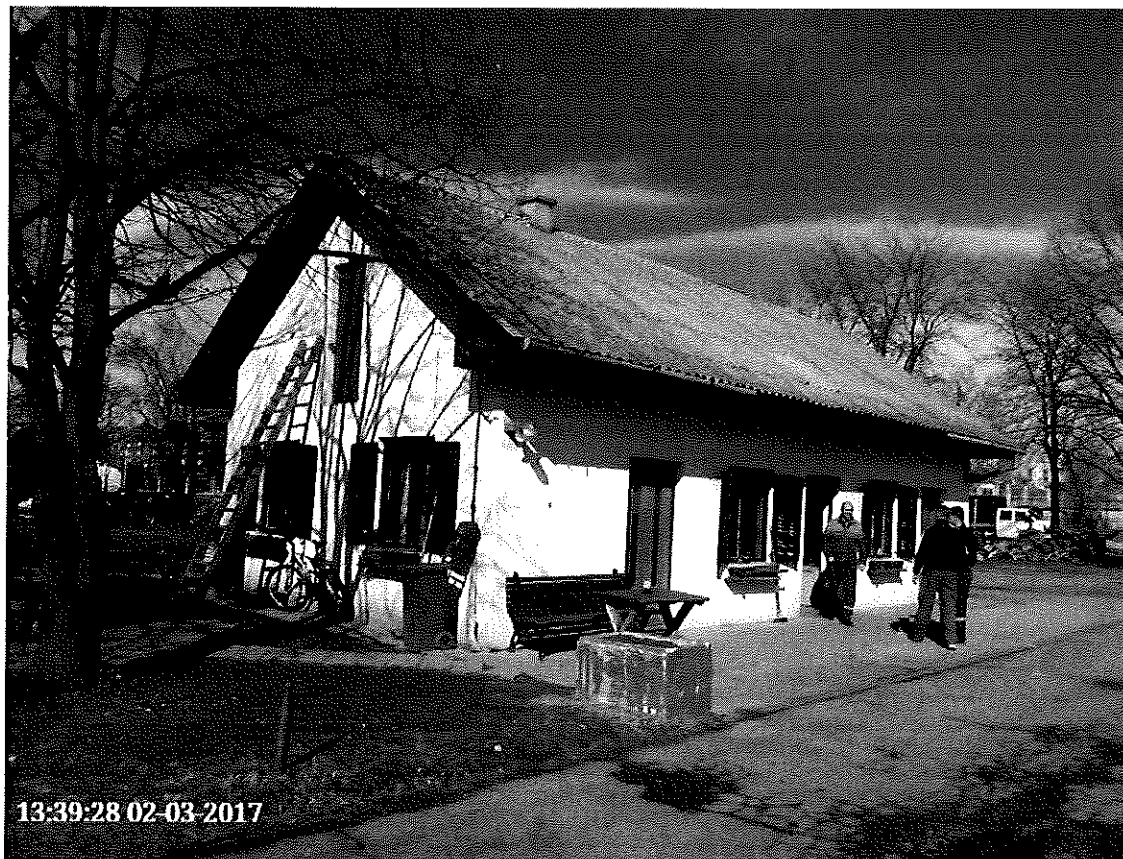


12:50:27 23-02-2017

Slika 32. Objekat br.32- Cisterne za gorivo



Slika 33. Objekat br.33- Kancelarija (Mehanizacija)



Slika 34. Objekat br.34- Garaže (Mehanizacija)



Slika 35. Objekat br.35- Radionica (Mehanizacija)



Uvidom na licu mesta i pregledom situacije na parceli **rasadnika**, konstatuje se da se na njoj nalazi 27 nadzemnih, 2 suterenska i 3 ukopana objekta za uklanjanje, a na parceli **mehanizacije** 3 nadzemna objekta. Objekti su na situacionom planu rasadnika označeni rednim brojevima od 1 do 32 a na situacionom planu mehanizacije rednim brojevima od 33 do 35. U pitanju su klasično zidane konstrukcije na trakastim temeljima, sa drvenim i metalnim krovnim konstrukcijama i crepom, salonitnim pločama, limom i staklom kao pokrivačem.

Obezbedenje prostora

Prostor na kojem se izvodi rušenje i zona oko objekata na koju bi urušeni materijal mogao pasti (min 1/3 visine objekta) potrebno je obezbediti od pristupa svim osobama koje nisu u procesu rušenja i to zaštitnom ogradom. U slučaju prekida rada na rušenju, ove mere produžiti sve do uklanjanja objekata.

Način izvođenja

U svemu prema: USLOVI, REDOSLED I NAČIN RUŠENJA koji su sastavni deo ovog projekta.

Izvršiti procenu upotrebljivosti polovnog materijala. Radove na demontaži (stolarija,

bravarija i krovna konstrukcija sa pokrivačem) izvršiti ručno uz primenu svig mera bezbednosti i povećanu opreznost, a rušenje zidanih elemenata konstrukcije izvršiti mašinski sa odnošenjem šuta na deponiju.

Regulisanje saobraćaja u neposrednom okruženju objekata koji se ruše

Odnosenje šuta i građevinskog materijala vršice se preko ulice Futoški put gde nije potrebno vrširi specijalnu regulaciju saobraćaja.

Način isključenja objekata koji se ruše sa mreže komunalne i druge infrastrukture

Pre početka rušenja objekata potrebno je obavestiti sva javna komunalna preduzeća o rušenju objekata i tražiti njihovu saglasnost.

Javna komunalna preduzeća su dužna da pre početka rušenja isključe sve instalacije vodovoda i kanalizacije, elektro instalacije, PTT, instalacije kablovske televizije i instalacije grejanja sa glavnog uličnog voda na predmetnoj parceli.

Nakon isključenja sa glavnih uličnih vodova, investitor je dužan da obezbedi gradilišnu struju i vodu.

Uklanjanje unutrašnjih instalacija u objektu vrše radnici angažovani za rušenje objekta ali tek nakon isključenja sa glavnih uličnih vodova.

Nadzor

Za praćenje radova investitor je obavezan da angažuje stručni nadzor i da dan početka radova prijavi nadležnim inspekcijama.

Odgovorni projektant:

Zoran Ilić, dipl.inž.arh.

